**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**Организатор аукциона**: Орган местного самоуправления, выступающий от имени собственника - Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район» (далее - Комитет); местонахождение, почтовый адрес: 671340, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, д.7, каб. 7, тел. (301-43) 21-476, E-mail: [kmhmuh@mail.ru](mailto:kmhmuh@mail.ru), официальный сайт муниципального образования «Мухоршибирский район» - <http://мухоршибирский–район.рф/>.

**Контактное лицо:**

Михайлова Ирина Николаевна, тел. 8(30143) 21-476, e-mail: [kmhmuh@mail.ru](mailto:kmhmuh@mail.ru);

Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

**Аукцион проводится 03.03.2020 г. в 10:00 по местному времени.**

Предмет аукциона - право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мухоршибирский район»:

**Лот №1:** нежилое помещение (административное помещение) - назначение – нежилое, общая площадь 58,9 кв.м., этажность – 1, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, дом № 21.

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 21 027,50 руб (с учетом коэффициента 0,5).

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 1 051,38 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 4 205,50 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №2:** нежилое здание (гараж) - назначение – нежилое, общая площадь 416,9 кв.м., этажность – 1, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, дом № 26.

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 56982,00 руб (с учетом коэффициента 0,5).

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 2849,10 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 11 396,40 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №3:** Автомобиль ГАЗ 3307 КО-503В, идентификационный номер ХТН330700S1611079, наименование (тип ТС) – цистерна, категория ТС – С, год изготовления ТС 1995 г.в., модель, № двигателя 511-4910, шасси (рама) №1611079, цвет кузова – серый, мощность двигателя – 125 л.с., государственный номер К 662 ВА, ПТС 03ЕЕ 033846, выдан ГИБДД РЭП Мухоршибирь 02.11.2001;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 6 903,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 345,15 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 1 380,60 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №4:** Автомобиль КО – 505А, идентификационный номер XVL48231170000908, наименование (тип ТС) – машина вакуумная, категория ТС – С, год изготовления ТС 2007 г.в., модель, № двигателя 740.31 240 7 2407459, шасси (рама) №XTC53215R71135878, кузов №2025477 цвет кузова – оранжевый, мощность двигателя – 225 л.с., государственный номер Р 659 ВХ, ПТС 52МН 319687, выдан ОАО «Коммаш» 14.06.2007;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 60 980,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 3 049,00 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 12 196,00 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №5:** Автомобиль КО – 505А, идентификационный номер XVL48231180001368, наименование (тип ТС) – машина вакуумная, категория ТС – С, год изготовления ТС 2008 г.в., модель, № двигателя 740620 82517616, шасси (рама) №XTC65115382351912, кузов №2124348 цвет кузова – оранжевый, мощность двигателя – 280 л.с., государственный номер Х 956 ЕР03, ПТС 52МС 673654, выдан ОАО «Коммаш» 24.11.2008;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 60 980,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 3 049,00 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 12 196,00 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №6:** Автомобиль КО – 529 на шасси ЗИЛ – 433360, идентификационный номер X5Н52900030000179, наименование (тип ТС) –вакуумная, категория ТС – С, год изготовления ТС 2003 г.в., модель, № двигателя 508.10 30262837, шасси (рама) №433362 3 3473908, кузов №433360 30022429, цвет кузова – белый, мощность двигателя – 150 л.с., государственный номер Р 557 ВН03, ПТС 57КН 721787, выдан ОАО «Коммаш» 12.12.2003;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 40 236,50 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 2 011,83 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 8 047,30 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №7:** Автомобиль ГАЗ 3307, идентификационный номер XТН330700R1600449, наименование (тип ТС) – цистерна, категория ТС – С, год изготовления ТС 1994 г.в., модель, № двигателя 511-53464, шасси (рама) №1600449, цвет кузова – песочный, мощность двигателя – 125 л.с., государственный номер К 644 ВА, ПТС 03ЕЕ 033840, выдан ГИБДД РЭП Мухоршибирь 01.11.2001;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 13 806,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 690,30 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 2 761,20 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №8:** Прицеп тракторный самосвальный 2 ПТС – 4, 1990 г.в., заводской номер рамы 12474, цвет – зеленый, ПСМ АА №068994 от 18.06.1996, регистрационный знак РО 7293.

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 1 373,50 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 68,68 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 274,70 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №9:** Выгребная яма на 150 м3, материал – железобетонный блоки перекрытия, расположенная по адресу: с. Мухоршибирь, пер. Чкалова;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 17 629,50 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 881,48 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 3 525,90 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №10:** Выгребная яма на 360 м3, материал – железобетонный блоки перекрытия, расположенная по адресу: с. Мухоршибирь, ул. Советская;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 24823,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 1 241,15 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 4 964,60 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №11:** Выгребная яма на 60 м3, материал – бетон, расположенная по адресу: с. Мухоршибирь, ул. Доржиева;

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 6 180,50 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 309,03 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 1 236,10 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

**Лот №12:** Выгребная яма на 180 м3, три металлических емкости по 60 м3, материал – металл, расположенная по адресу: с. Мухоршибирь, на территории Мухоршибирской ЦРБ.

Целевое назначение – оказание жилищно-коммунальных услуг на территории Мухоршибирского района: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, ремонт и эксплуатация жилого фонда, санитарная очистка.

Начальная (минимальная) цена договора - арендная плата в год без учета НДС– 15 490,50 руб.

Шаг аукциона – 5 % начальной (минимальной) цены договора – 774,53 руб.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Размер задатка – 3 098,10 руб. без учета НДС.

Задаток перечисляется денежными средствами на расчетный счет организатора торгов: 40302810700003000226, ГРКЦ НБ Республики Бурятия Банка России (г. Улан-Удэ), БИК 048142001, получатель УФК по Республике Бурятия (муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», лицевой счет 05023012470), ИНН 0314003771, КПП 031401001, ОКТМО 81636425, КБК 94500000000000000000.

Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется каждую среду с 10:00 до 12:00 часов (по местному времени) с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов и не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение о проведении аукциона, документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., <http://мухоршибирский-район.рф/>

**Документация об аукционе предоставляется с 8:00 по 16:00 часов местного времени (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) по адресу организатора аукциона с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте до 09:00 часов 21.02.2020 г.**

Любое заинтересованное лицо имеет право получить документацию об аукционе, обратившись в Комитет с заявлением о ее предоставлении, поданным в письменной форме, в том числе в форме электронного документа. В течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления Комитет предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме по месту нахождения Комитета: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 7, каб.7.

Документация об аукционе предоставляется без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и официальном сайте муниципального образования «Мухоршибирский район» - <http://мухоршибирский-район.рф/>в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Заявки принимаются по адресу: 671340, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 7, каб.7, тел. 8 (30143) 21476, с 08:00 до 16:00 часов местного времени (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 17.01.2020 г. по 26.02.2020 г.**

**Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться 28.02.2020 года в 11 час.00 мин.**

Победитель аукциона должен подписать проект договора аренды не менее, чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Более подробная информация отражена в документации об аукционе.

**И.о. Председателя Комитета Степанова Е.В.**